

## PROGRAM

### 7. jednání Rady MČ Praha 4 dne 25. 3. 2026

---

1. Návrh ke schválení účetní závěrky městské části Praha 4 za rok 2025 a účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 za rok 2025.  
Předkládá: starosta
2. Návrh k návrhu na schválení aktualizace odpisových plánů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4.  
Předkládá: starosta
3. Návrh na schválení rozpočtů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je městská část Praha 4 na rok 2026 a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 na roky 2027 a 2028.  
Předkládá: starosta
4. Návrh k rozhodnutí ve věci uzavření Memoranda o spolupráci a společném zájmu na udržení, rozvoji a kultivaci parku Kavčí hory mezi MČ Praha 4 a Českou televizí.  
Předkládá: starosta  
PŘERUŠENO
5. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k záměru podat u Ministerstva práce a sociálních věcí žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v dotačním titulu „Obec přátelská rodině a seniorům“ pro rok 2026.  
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh ke stanovení měsíční výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách a úplaty ve školských zařízeních pro zájmové vzdělávání při základních školách zřízených MČ Praha 4 na období školního roku 2026/2027.  
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k podání žádosti v rámci výzvy OP JAK č. 02\_25\_041 Akční plánování v území – MAP II na realizaci projektu „Čtyřka mapuje dál“.  
Předkládá: pí Michalcová
8. Návrh ke změně výše platu Dany Zichové, DiS., ředitelky Zdravotnického zařízení městské části Praha 4.  
Předkládá: pí Michalcová
9. Návrh k uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
10. Návrh k zrušení rozhodnutí pronajmout byt č. 142, Branická 65/46, Praha 4 – Braník, žadateli o pronájem bytu v domě zvláštního určení.  
Předkládá: p. Vácha

11. Návrh ke zveřejnění záměru pronajmout volné byty pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. 14 v domě v ulici Krchlebská 1888/2, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k zrušení rozhodnutí pronajmout byt č. 22, Nuselská 1496/66, Praha 4 – Nusle, vybranému žadateli z nabídkového řízení na pronájem komerčního bydlení (ZPB 05/26).  
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k ukončení nájmu bytu č. 2, Za Zelenou liškou 953/1a, katastrální území Krč, Praha 4, dohodou smluvních stran.  
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k ukončení nájmu bytu č. 1 v objektu Mateřské školy V Zápolí V Zápolí 1249/19, Praha 4, dohodou smluvních stran  
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k ukončení nájmu bytu č. 5,7, Táborská 375/38, Praha 4 dohodou smluvních stran.  
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. 7 v domě v ulici Krčská 993/57, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. 20 v domě v ulici Krčská 994/55, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k žádosti paní S. K., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 1040/301 v domě č. p. 1040, ul. 5. května 38, nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 1041/401 v domě č. p. 1041, ul. 5. května 36 a nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 1042/402, v domě č. p. 1042, ul. 5. května 34, vše katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha

21. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 300 a nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 301, v objektu č. p. 1081, ul. Rabasova 1, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 303, ul. Vlastislavova 3, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytového prostoru č. 301 v domě č. p. 2, ul. Nuselská 1, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemních smluv nebytových prostor umístěných v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a (Lékařský dům Jílovská), katastrální území Braník, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 802 v domě č. p. 378, Tábořská 44, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 2848/365, 2848/376 2848/704, 2848/705, 2848/706, 2848/707, 5721/11, 5721/31, 5721/57, 5721/58 a 5721/205, všechny v k.ú. Záběhllice.  
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh ke schválení využití pozemků parc č. 1794/1, 1794/2, 1794/3 a 1794/8, vše k. ú. Braník, pro právo stavby.  
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh ke zrušení záměru prodeje bytové jednotky č. 762/10 v domě č. p. 762, ul. Žateckých 6, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 503/9183 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 935, vše katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí se společností MICHAEL – Střední škola, Gymnázium a Vyšší odborná škola, s.r.o., IČO: 256 07 375.  
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s uložení podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení do pozemku parc. č. 1748/115 a 1748/20, v katastrálním území Michle.  
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1961/2 v katastrálním území Lhotka.  
Předkládá: p. Vácha

32. Návrh k udělení souhlasu CU Bohemians Praha, z. s. s krátkodobým bezúplatným přenecháním areálu sportoviště na pozemcích parc. č. 2806/5, 2806/6, 2808/6, 2808/7, 2808/8, 2812/4, 2812/5, 2812/6, 2812/7, 2812/8, 2812/9, vše k. ú. Braník třetím osobám (sportovním klubům).  
Předkládá: p. Vácha
33. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek parc. č. 1480, k. ú. Braník.  
Předkládá: p. Vácha
34. Návrh k vyslovení souhlasu s umístěním dopravního značení na pozemek parc. č. 2848/361, katastrální území Záběhlice.  
Předkládá: p. Vácha
35. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „Obnova smlouvy Microsoft Enterprise Agreement“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek.  
Předkládá: p. Vácha
36. Návrh k uzavření smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele MČ Praha 4 organizacemi zřízenými městskou částí Praha 4 k zadání veřejné zakázky „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad městské části Praha 4 a zřizované organizace městské části Praha 4“.  
Předkládá: p. Vácha
37. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemku parc. č. 2845/106 v katastrálním území Záběhlice.  
Předkládá: Opa, MBA
38. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemku parc.č. 4405/6 v katastrálním území Vinohrady za část pozemku parc. č. 3027/1 v katastrálním území Nusle ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Opa, MBA
39. Návrh ke stavbě „Bytový dům Ohradní“ na pozemcích parc.č. 700/110, 700/86, 700/89 v katastrálním území Michle.  
Předkládá: Opa, MBA
40. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu části pozemku parc. č. 1969/3, popř. parc. č 1969/4 v katastrálním území Braník.  
Předkládá: Opa, MBA
41. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výsadba stromů na pozemcích ve správě MČ Praha 4“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka

42. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna sportovních povrchů na sportovištích Němčická a Roztylské sady I.“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka
43. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch na dětských hřištích ve správě MČ Praha 4“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka
44. Návrh k udělení souhlasu s použitím dotace hlavního města Prahy pro rok 2026 – Program v oblasti rodinné politiky – rozvoj sítě sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi prostřednictvím městských částí, k uzavření smlouvy o zajištění služeb mezi městskou částí Praha 4 a Diakonií ČCE – středisko Praha a ke zmocnění k podpisu smlouvy.  
Předkládá: Ing. Lacko
45. Návrh k uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi městskou částí Praha 4 a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 25656635, sídlo: Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10.  
Předkládá: p. Opletal
46. Návrh ke zprávě o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 4 a ve všech příspěvkových organizacích k 31. 12. 2025.  
Předkládá: tajemník
47. Různé
48. Návrh k zařazení nových investičních akcí do rozpočtu na rok 2026, ke schválení rozpočtových opatření za měsíc březen 2026, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2026 a k úpravě finančního plánu na rok 2026.  
Předkládá: starosta
49. Návrh k přijetí finančního daru ve výši 200.000 Kč od společnosti Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. se sídlem Perucká 2542/10, Praha 2, IČ 61057606.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka
50. Návrh uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha

**Ing. Ondřej Kubín, MBA**  
**starosta MČ Praha 4**