

P R O G R A M

5. jednání Rady MČ Praha 4 dne 25. 2. 2026

1. Návrh k žádosti městské části Praha 4 na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro městské části v rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2026.
Předkládá: starosta
2. Návrh k žádosti městské části Praha 4 o znovuposkytnutí účelové dotace na rok 2026 z rozpočtu hl.m. Prahy ve vazbě na vratku účelových investičních prostředků.
Předkládá: starosta
3. Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností SportGroup.eu, s.r.o., IČ: 28081501, sídlo: Modřanská 1151/53, 147 00 Praha 4 týkající se kompletního zajištění akcí pod společnou hlavičkou „PRAGUE 4 STREET“.
Předkládá: starosta
4. Návrh k postupu zřizovatele podle § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb..
Předkládá: pí Michalcová
5. Návrh k poskytnutí finanční odměny ředitelům mateřských a základních škol zřizovaných MČ Praha 4 u příležitosti Dne učitelů.
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh k výběru poskytovatele lázeňských služeb seniorům starším 63 let a držitelům průkazu ZTP s trvalým pobytem na území městské části Praha 4 a k uzavření kupní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a Českou unií sportu, z. s., IČ: 00469548, se sídlem Zátopkova 100/2, 169 00 Praha 6.
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k bydlení v domech s byty zvláštního určení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
8. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v domě v ulici xxx, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
9. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx, v domě v ulici xxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

10. Návrh k ukončení soudního sporu ve věci určení neoprávněnosti výpovědi z nájmu bytu č.xx o velikosti 1+1 s přísl., umístěného v 1.NP budovy č.p. xx na adrese xxx, katastrální území Nusle, Praha 4, smírem.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh k uzavření dodatku k nájemní smlouvě po úpravě společného nájmu bytu, bytová jednotka č. xx v ulici xxx, Praha 4-Nusle.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k přidělení sklepní kóje k bytové jednotce č. xx, v ulici xxx, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k uzavření dodatků ke smlouvám o smlouvách budoucích o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor se společností Lifestyle TATOO s.r.o. a ke stanovení smluvních pokut za nedodržení termínu na změnu stavebně technického účelu užívání nebytových prostor – změna v užívání stavby.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 602/4 v katastrálním území Krč.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 585/36 v katastrálním území Krč.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu částí pozemku parc. č. 98/17 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k pronájmu částí pozemku parc. č. 2848/365 o výměře 340 m² z celkové výměry 22755 m² v katastrálním území Záběhlice.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k uzavření Smlouvy o podnájmu částí pozemku parc. č. 5843/1 v katastrálním území Záběhlice.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad městské části Praha 4 a zřizované organizace městské části Praha 4“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „ZŠ Jílovská 1100/16, Praha 4 – opatření proti přehřívání učeben“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: p. Hušbauer

21. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0605/OSIO ze dne 22. 5. 2024 se společností ANTRE s.r.o., se sídlem Štěpanická 274, 190 12 Praha 9, IČO: 26496399 na vypracování projektové dokumentace staveb včetně související inženýrské činnosti akce „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4 – snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“. Předkládá: p. Hušbauer
22. Návrh k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1233/OSIO ze dne 20. 6. 2025 se zhotovitelem DEREZA, společnost s ručením omezeným, se sídlem Libocká 685/43d, Liboc, 162 00 Praha 6, IČO: 480 36 315 na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4 – snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“. Předkládá: p. Hušbauer
23. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. SML/2025/1246/OSIO ze dne 23. 6. 2025 o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „ZŠ a MŠ Ohradní, objekt MŠ Ohradní 1367, Praha 4 – snížení energetické náročnosti objektu včetně realizace systému nuceného větrání“ se společností CONTRACTIS, s.r.o., IČO: 25727737, se sídlem Nad Zámečnicí 34/1841, 150 0 Praha 5. Předkládá: p. Hušbauer
24. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemků parc.č. 1712/8 a 1442/5 v katastrálním území Michle. Předkládá: Opa, MBA
25. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemků parc.č. 785/17, 785/18, 785/21, 785/70, 785/71 a části pozemku parc.č. 3243/1 vše v katastrálním území Michle. Předkládá: Opa, MBA
26. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 1071/20 v katastrálním území Hodkovičky. Předkládá: Opa, MBA
27. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k bezúplatnému nabytí pozemku parc.č. 5 v katastrálním území Hodkovičky. Předkládá: Opa, MBA
28. Návrh k Petici za výměnu povrchu ulice V Horkách za tichý asfalt a zřízení dopravně - bezpečnostních opatření. Předkládá: Ing. Míth
29. Návrh ke zprávě o vyřizování stížností, oznámení, podnětů a petic občanů evidovaných Úřadem městské části Praha 4, o kontrolní činnosti prováděné odborem interního auditu a kontroly a organizačními jednotkami Úřadu městské části Praha 4 během roku 2025. Předkládá: tajemník
30. Různé

31. Návrh schválení rozpočtových opatření za měsíc únor 2026, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.
Předkládá: starosta
32. Návrh k uzavření dohody o vypořádání závazků se společností Bányaiová Vožehová, s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Lazarská 13/8, Praha 2, PSČ 120 00, IČO 24682098.
Předkládá: Opa, MBA
33. Návrh k rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení a rozhodnutí o výběru dodavatele v zadávacím řízení vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část a kalové a biologické hospodářství“ zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 7. 11. 2025 na profilu zadavatele.
Předkládá: p. Hušbauer
34. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx, v domě v ulici xxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
35. Návrh k uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
36. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přistavování velkoobjemových kontejnerů s obsluhou pro objemný odpad“.
Předkládá: RNDr. Tomáš Hrdinka Ph.D.
37. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2025/1400/OOM/MST ze dne 15. 9. 2025 na pronájem nebytového prostoru č. 6 – restaurace s příslušenstvím v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 1013, Novodvorská 151 a část pozemku parc. č. 140/55 – restaurační předzahrádka, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4