

P R O G R A M

27. jednání Rady MČ Praha 4 dne 3. 12. 2025

1. Návrh k pověření vedoucího OŽP ÚMČ Praha 4, k uzavírání a podpisu smluv o reklamě a propagaci v souvislosti se zimním provozem kluziště v areálu sportoviště v Podolské ulici, jménem městské části Praha 4.
Předkládá: starosta
2. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Náboženské obci Církve československé husitské v Praze 4 – Spořilov, se sídlem Jihovýchodní VII 945/2, Praha 4 - Záběhlice, 141 00, IČ 68405197 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
3. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti u kostela Panny Marie Královny míru Praha - Lhotka, se sídlem Ve Lhotce 330/36, Praha 4, Lhotka, 142 00, IČ 49368591 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
4. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 4 - Braník, se sídlem Modřanská 1821/118, 147 00 Praha 4, IČ: 63830281 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
5. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, Náboženské obci Církve československé husitské v Praze 4 - Nusle, se sídlem Tábořská 317/65, 140 00 Praha 4, IČ: 69058172 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
6. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, Římskokatolické farnosti u kostela sv. Václava Praha - Nusle, se sídlem Svatoslavova 771/7, 140 00 Praha 4, IČ: 61383201 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
7. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti u kostela Narození Panny Marie Praha – Michle, se sídlem Baarova 52/23, 140 00 Praha 4, IČ: 48137791 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
8. Návrh na vyhlášení dotačních programů městské části Praha 4 na podporu v oblastech: sportovních a tělovýchovných aktivit; kulturní a spolkové činnosti; bezpečnosti dětí a mládeže, rizikového chování dětí a mládeže a na podporu organizací zabývajících se snižováním rizik v oblasti protidrogové problematiky; sociální a zdravotní; rodinné politiky a integrace cizinců a národnostních menšin; životního prostředí pro rok 2026 a Zásad pro poskytování dotací městské části Praha 4 pro rok 2026 včetně souvisejících příloh.
Předkládá: starosta

9. Informace k přerušení provozu MŠ ve dnech 22. 12. 2025 – 2. 1. 2026.
Předkládá: pí. Michalcová
10. Návrh k záměru zapojení MČ Praha 4 do výzvy OP JAK č. 02_25_041 Akční plánování v území - MAP II na realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání na území správního obvodu Praha 4 - MAP V“.
Předkládá: pí. Michalcová
11. Návrh k zajištění zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4 pro školní rok 2026/2027 a ke stanovení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
Předkládá: pí. Michalcová
12. Návrh ke zveřejnění oznámení záměru pronajmout volné byty pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k uzavření nájemních smluv pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx, v domě v ulici xxxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v domě na adrese xxxxx, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k rozhodnutí o bytovém případě pro sociální bydlení dle čl. 8. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
- PŘERUŠEN
18. Návrh k žádostem o uzavření splátkových dohod.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k žádostem o uzavření splátkových dohod
Předkládá: p. Vácha

20. Návrh k žádosti P. CH., o prominutí úroků z prodlení.
Předkládá: p. Vácha
21. Návrh k udělení souhlasu se zřízením sídla podnikající fyzické osoby pro xxxxx., nar. xxxx, na adresu č.p. xxxxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla Spolku Vitamínek z. s. na adresu MŠ na Chodovci, Měchenická 2540/5, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2024/0651/OOM/MST ze dne 13.6.2024 na pronájem nebytové jednotky č. 804 v domě č. p. 711, ul. Michelská 57, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh k souhlasu s odepisováním technického zhodnocení – Svatoslavova 333/4, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 4. 5. 2010, na pronájem nebytového prostoru č. 802 v domě č. p. 1151, ul. Viktorinova 3, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh k žádosti o udělení souhlasu ke krátkodobým podnájům prostor budovy č.p. 420, ul. Na Pankráci 420/54, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1899, 1900, 1902, 1903, 1905, 1907/1, 1909, 1911/3, 1912, 1913, 1914, 1917, 1918/1, 1918/2, 1919/1, 1919/4 a 1919/5, vše v katastrálním území Braník, se společností KRAKONOŠOVO s.r.o..
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k volbě členů dozorčí rady společnosti 4-Majetková, a.s. se sídlem Plamínkové 1592/4, Praha 4, IČ: 28477456, k uzavření smlouvy o výkonu funkce a ke stanovení odměny.
Předkládá: p. Hušbauer
- PŘERUŠEN
29. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úprava DS Kotorská“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: Hušbauer

30. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností MALANG s.r.o., Veselá 169/24, Brno-město, 60200 Brno, IČO: 27720993 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Táborská 350/32- Praha 4- rekonstrukce uliční fasády“.
Předkládá: Hušbauer
31. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1268/OSIO ze dne 30. 6. 2025 se společností IMS - BAU s.r.o. Jahodová 2890/109, Záběhlice, 10600 Praha 10, IČO: 27430979 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Točitá 1752/40, Praha 4 - zateplení objektu“.
Předkládá: Hušbauer
32. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0723/OSIO ze dne 19.7.2024 se zhotovitelem TOMIreko a.s., se sídlem Prokopka 228/3, 190 00 Praha 9, IČO 28359216 na realizaci akce „BD Severní I. 2914/2, Praha 4 – snížení energetické náročnosti budovy“.
Předkládá: Hušbauer
33. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 11. 2025 se společností INEA GROUP s. r. o., IČ: 24839400, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava chodníku přes sídliště Antala Staška mezi ulicemi Kremličkova - Fillova“.
Předkládá: Ing. Míth
34. Návrh k poskytnutí finančního daru Fakultní Thomayerově nemocnici ve výši 150 000 Kč pro Centrum komplexní a dlouhodobé péče o děti a rodinu KOMPAS.
Předkládá: Ing. Lacko
35. Návrh k uzavření „Smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra“.
Předkládá: tajemník
36. Návrh k dodatku č. 15 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 23R-880/2020 dne 9. 12. 2020.
Předkládá: tajemník PŘERUŠEN
37. Návrh k dodatku č. 40 k Podpisovému řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R-366/2007 ze dne 6. 6. 2007.
Předkládá: tajemník PŘERUŠEN
38. Návrh ke zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 954/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č. p. 1741, U Šálkovny 4 a pozemku parc. č. 954/1, ostatní plocha, zeleň, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
39. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 123/1 v k. ú. Nusle.
Předkládá: p. Vácha

40. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3100/120 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
41. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 585/36 v katastrálním území Krč.
Předkládá: p. Vácha
42. Návrh k prodeji bytové jednotky č. 230/7 v domě č. p. 230, ul. Závěšova 12, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 445/6001 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 10/11, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha ***materiál na zastupitelstvo***
43. Návrh ke zřízení práva stavby k pozemkům parc. č. 2125/3, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1269 občanské vybavení a parc. č. 2125/8, ostatní plocha - manipulační plocha, vše v ul. Na Líše, katastrální území Michle, Praha 4
Předkládá: p. Vácha
44. Návrh ke zřízení práva stavby k pozemkům parc. č. 2848/285, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2848/736, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Záběhlice, Praha 4
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k prodeji částí pozemku parc. č. 3372/1, označené jako pozemek parc. č. 3372/25 a parc. č. 3372/26 a pozemku parc. č. 3372/2, všechny v k.ú. Michle.
Předkládá: p. Vácha ***materiál na zastupitelstvo***
46. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 302/7, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Podolí, Praha 4
Předkládá: p. Vácha ***materiál na zastupitelstvo***
47. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc listopad 2025, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.
Předkládá: starosta
48. Návrh k návrhu programu 19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 12. 12. 2025.
Předkládá: starosta
49. Různé.
50. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 376, ul. Tábořská 40, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
51. Informace - určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 3. 12. 2025.

52. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností KOHOS a.s., Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10, IČO 61859541 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce výtahu Podolská 31, čp. 208, Praha 4 - Podolí“.
Předkládá: Hušbauer
53. Návrh k přijetí finančního daru ve výši 30 000 Kč od Sociálního nadačního fondu hlavního města Prahy, z Programu podpory řešení tíživé životní situace „Flexibilní rozpočet jako nástroj podpory sociální práce s lidmi v tíživé životní situaci 2026-2“, k uzavření darovací smlouvy a k pověření čerpání finančních prostředků.
Předkládá: Ing. Lacko

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4