

P R O G R A M

24. jednání Rady MČ Praha 4 dne 5. 11. 2025

1. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 762/10 v domě č. p. 762, ul. Žateckých 6, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 503/9183 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 935, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
2. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v domě v ulici xxxx, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
3. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx, xxxxx, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
4. Návrh ke zrušení části usnesení č. 23R-766/2025 ze dne 22.10.2025 v bodě č. 5) přílohy usnesení.
Předkládá: p. Vácha
5. Návrh ke skončení nájmu bytu dohodou v domě zvláštního určení s pečovatelskou službou, byt č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Braník.
Předkládá: p. Vácha
6. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: p. Vácha
7. Návrh k uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2019/0779/OOM/MST ze dne 18. 9. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 2. 2024.
Předkládá: p. Vácha
8. Návrh aktualizaci souhlasného stanoviska a ke zveřejnění změny podstatné náležitosti Smlouvy o umístění podzemních kotev č. SML/2024/0733/OOM/MST ze dne 9. 7. 2024.
Předkládá: p. Vácha
9. Informace o uzavření nájemní smlouvy pro krizové bydlení podle čl. 12. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx, xxxx, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha

10. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1194/OSIO ze dne 18. 6. 2025 se zhotovitelem A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice, IČO: 27171973 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Ohradní 1370/12, Praha 4 – rekonstrukce střešního pláště a atiky“.
Předkládá: p. Hušbauer
11. Návrh k uzavření darovací smlouvy se spol. COAR holding s.r.o..
Předkládá: p. Opa, MBA
12. Různé.
13. Návrh k neprodloužení nájmu bytu č. xx, xxxxx, Praha 4 - Braník, uplynutím sjednané doby nájmu.
Předkládá: Vácha
14. Návrh ke schválení plánu inventur na rok 2025 a ke jmenování členů hlavní inventarizační komise a členů dílčích inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku a závazků MČ P4.
Předkládá: tajemník
15. Informace k zákonu o podpoře bydlení.
Předkládá: tajemník
16. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc říjen 2025, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2025.
Předkládá: starosta
17. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část a kalové a biologické hospodářství“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: p. Hušbauer

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4